

## **ONDERHOUD WARMTEBOILER STIEBEL ELTRON**

Het bestuur heeft gemeend in overleg te treden om een zo goed mogelijk onderhoudscontract te realiseren voor het onderhoud van de WARMTEBOILER. Gekozen is voor het bedrijf 4-Elements Systeemtechniek, gevestigd te Papendrecht. Zij verzorgen al sedert de oplevering voor een aantal eigenaren het 2-jaarlijkse onderhoud.

Thans dient er weer onderhoud gepleegd te worden, echter er dienen na circa 5-6 jaar anodes vervangen te worden. Hierbij dient de boiler geheel geleeagd te worden, waarna anodes alsmede zogenaamde voelerbuizen vervangen te worden. Onderstaand treft u een specificatie van de werkzaamheden aan.

De kosten bedragen voor het 2-jaarlijkse onderhoud, euro 96,80 inclusief BTW. Wordt tegelijkertijd de anodes en de voelerbuizen vervangen dan komt hier nog bij euro 175, dus totaal euro 271,80. Let wel, voelt u zich niet verplicht, het bestuur heeft een scherpe prijs kunnen bedingen en het is aan u om hier gebruik van te maken.

U kunt 4-Elements Systeemtechniek op de volgende wijze contacten:

**Tel: (0180) 62 55 15 - info@4-e.nl - www.4-e.nl**

### **Onderstaand de omschrijving**

**De boilers zijn uitgevoerd met “opoffering” anodes.**

**In bijgaand schrijven wordt de functie van deze anodes uitgelegd.**

**Het vervangen van de anodes is afhankelijk van de PH waarde van het water.**

**In overleg met de VvE van WK I, is besloten de bewoners een voorstel te doen voor het vervangen van de anodes.**

**Hiervoor kunnen wij u als bewoner het volgende aanbieden.**

**De werkzaamheden bestaan uit:**

- **Controle van de koppelingen achter de warmtepompboiler op lekkage;**
- **Aftappen van de boiler;**
- **Het verwijderen van de flensplaat met elektrisch element en anodes;**
- **Controle op verwarmingselementen en vervanging van anodes en voelerbuizen;**
- **Terugplaatsen van de flensplaat;**
- **Vullen en ontluichten van de boiler en warmwaterleiding;**
- **Inbedrijfstellen van het toestel;**

**De kosten hiervoor bedragen € 175,-- inclusief BTW.**

**Deze prijs is van toepassing indien gelijktijdig uitgevoerd met het periodieke onderhoud.**